

THƯ MỜI

Về việc mời tham gia “Báo giá thẩm định giá” cho thuê quyền sử dụng và khai thác mặt bằng căn tin và khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí tại Bệnh viện Phổi Đà Nẵng.

Kính gửi: Các Quý Công ty

Bệnh viện Phổi Đà Nẵng đang có nhu cầu thẩm định giá cho thuê quyền sử dụng và khai thác mặt bằng căn tin và khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí tại Bệnh viện Phổi Đà Nẵng. Bệnh viện kính mời các Công ty quan tâm gửi thông tin báo giá thẩm định giá của dịch vụ sau:

1. Danh mục dịch vụ: Theo phụ lục đính kèm.
2. Mục đích thẩm định giá: Tư vấn giá thị trường làm cơ sở xác định giá khởi điểm để đấu giá cho thuê quyền sử dụng và khai thác tài sản công.
3. Tiêu chí lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.
 - Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai Doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính 2023;
 - Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá, doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín;
 - Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá và thuế GTGT).
 - Thời hạn cung cấp chứng thư sau 5 ngày làm việc kể từ ngày ký kết Hợp đồng. Chứng thư thẩm định giá phải thực hiện theo quy định của Chính phủ, Bộ
4. Hồ sơ gồm có:
 - Hồ sơ pháp lý và năng lực của doanh nghiệp thẩm định giá;
 - Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá;
 - Danh sách là doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2023 của Bộ Tài chính.
5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ:
 - Thời hạn: 5 ngày kể từ ngày thông báo được đăng tin trên Website của Bệnh viện Phổi Đà Nẵng đến khi bệnh viện nhận đủ các báo giá hợp lệ.

- Địa chỉ Website: <http://bvvpdn.org/> chọn phần “Tìm kiếm”... “Thư mời chào giá”

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ 53 Phước Lý, Hòa Minh, Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng, số điện thoại liên hệ: 0236.3767626.

- Ngoài bì thư ghi chú “ Báo giá thẩm định giá cho thuê quyền sử dụng và khai thác mặt bằng căn tin và khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí tại Bệnh viện Phổi Đà Nẵng”. Bệnh viện chỉ xem xét, lựa chọn các Công ty cung cấp đầy đủ các nội dung theo yêu cầu.

Để biết thông tin chi tiết xin liên hệ Phòng Tổ chức Hành chính, số điện thoại 0236.3767626.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KHTH đăng Website;
- Lưu: VT, TCHC.

GIÁM ĐỐC

Lê Thành Phúc

PHỤ LỤC

Cho thuê quyền sử dụng và khai thác mặt bằng căn tin và khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí tại Bệnh viện Phổi Đà Nẵng

Stt	Mục đích/ vị trí cho thuê	Đơn vị tính	Diện tích theo thiết kế (m ²)	Diện tích dự kiến sử dụng cho thuê (m ²)	Ghi chú
A	B	1	2	5	C
1	Diện tích mặt bằng trong khuôn viên xây dựng				
	Khu nhà khoa Dinh dưỡng – Căn tin	m2	338	50	Vị trí: Khối nhà khoa Dinh dưỡng (khu L) - Mục đích sử dụng: Làm khoa Dinh dưỡng – căn tin tại bệnh viện - Diện tích: diện tích cho thuê 50 m². - Kết cấu: móng bê tông cốt thép, tường xây gạch, sơn vôi, nền lát gạch men 40x40 (cm). Mái bê tông cốt thép, trên lợp tôn chống thấm, chống nóng. Cửa bằng nhựa lõi thép. - Thời gian phục vụ: Liên tục - Đối tượng phục vụ: Bệnh nhân và người nhà người bệnh - Thời hạn: Trong thời gian 03 năm. - Thời gian và phương thức thanh toán: thanh toán 1 lần tại thời điểm thuê.
2	Diện tích mặt bằng ngoài khuôn viên xây dựng				
	Khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí	m2	-	50	Vị trí: Khoảng sân nằm phía bên Phải theo hướng từ ngoài đi vào tại cổng số 2. - Mục đích sử dụng: Làm khu để xe dành cho bệnh nhân và người nhà người bệnh có thu phí. - Diện tích: Diện tích cho thuê 50 m². - Kết cấu: Sân lót gạch con sâu, không có mái che - Thời gian phục vụ: Liên tục - Đối tượng phục vụ: Bệnh nhân và người nhà người bệnh - Thời hạn: Trong thời gian 03 năm. - Thời gian và phương thức thanh toán: Thanh toán 1 lần tại thời điểm thuê.